

Zonenplan

Büren an der Aare

1:2000

AUFLAGE II

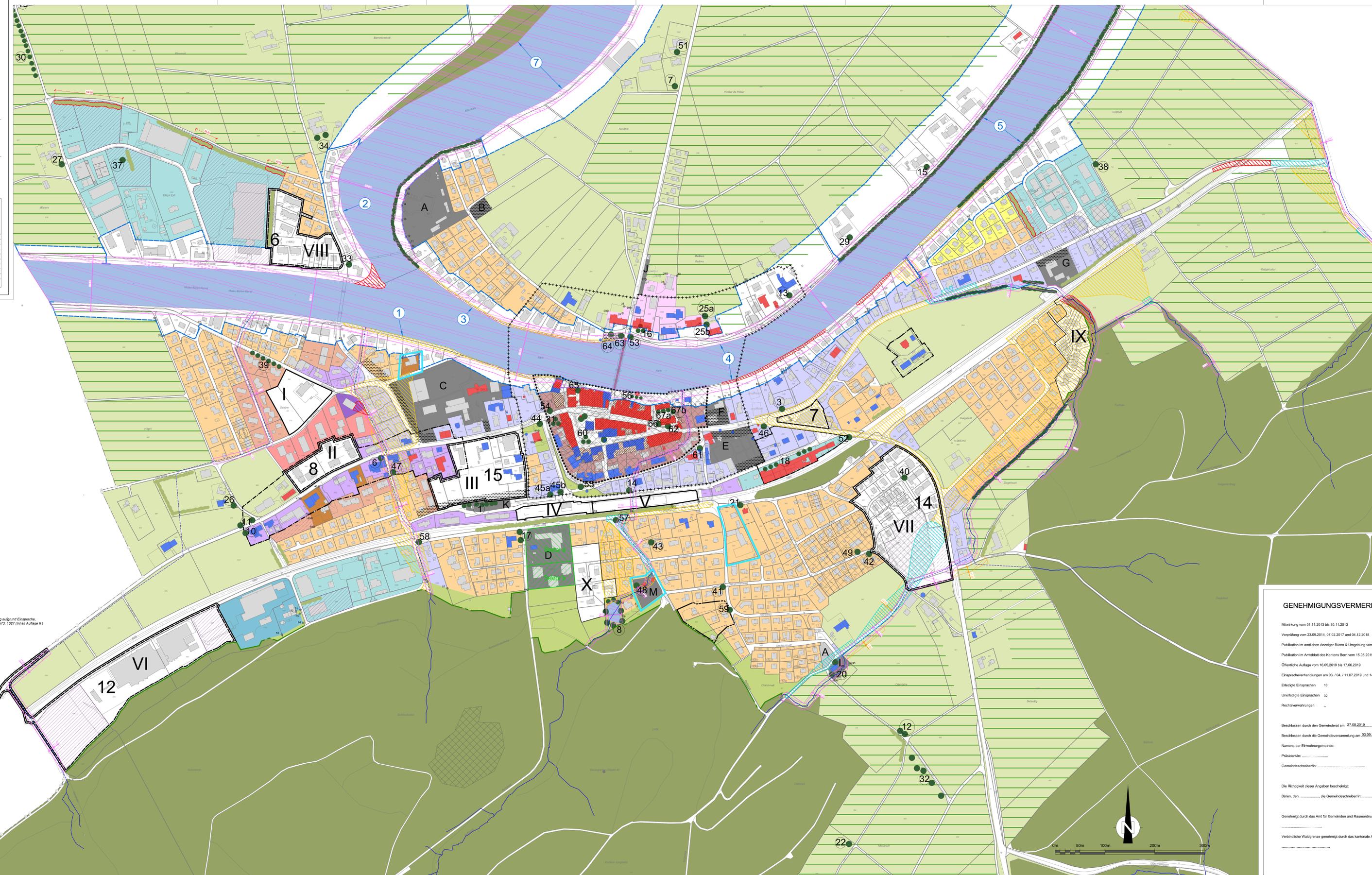
Basler & Hofmann
Ingenieur, Planer und Berater
Hofstrasse 1, CH-2010 Zollikon
T +41 31 544 24 24
www.baslerhofmann.ch

Art.	Erstellt	Datum	Geo.	Wert
A	Mitteilung	27.09.2013	gaw	ria
B	Vorgprüfung I	15.10.2013	mas	arm
C	Vorgprüfung II	25.02.2014	gaw	arm
D	Vorgprüfung III	20.07.2016	tag	arm
E	Auflage	05.07.2018	tag	arm
F	Genehmigung	20.02.2019	los	rem
G	Auflage II	03.09.2019	los	rem

Plan Nr.: 70110.51_101F Form: 901_101 Platsch: 04.08.2019 70110.51_101F_30_27.jpg

LEGENDE

- FESTLEGUNGEN**
- Wohnzone W1
 - Wohnzone W2
 - Wohnzone W3
 - Wohnzone W4
 - Mischzone M2
 - Mischzone M3
 - Mischzone M4
 - Arbeitszone A2
 - Arbeitszone A3
 - Arbeitszone A5
 - Arbeitszone A6
 - Arbeitszone A7
 - Arbeitszone A8
 - Arbeitszone A9
 - Arbeitszone A10
 - Arbeitszone A11
 - Arbeitszone A12
 - Arbeitszone A13
 - Arbeitszone A14
 - Arbeitszone A15
 - Arbeitszone A16
 - Arbeitszone A17
 - Arbeitszone A18
 - Arbeitszone A19
 - Arbeitszone A20
 - Arbeitszone A21
 - Arbeitszone A22
 - Arbeitszone A23
 - Arbeitszone A24
 - Arbeitszone A25
 - Arbeitszone A26
 - Arbeitszone A27
 - Arbeitszone A28
 - Arbeitszone A29
 - Arbeitszone A30
 - Arbeitszone A31
 - Arbeitszone A32
 - Arbeitszone A33
 - Arbeitszone A34
 - Arbeitszone A35
 - Arbeitszone A36
 - Arbeitszone A37
 - Arbeitszone A38
 - Arbeitszone A39
 - Arbeitszone A40
 - Arbeitszone A41
 - Arbeitszone A42
 - Arbeitszone A43
 - Arbeitszone A44
 - Arbeitszone A45
 - Arbeitszone A46
 - Arbeitszone A47
 - Arbeitszone A48
 - Arbeitszone A49
 - Arbeitszone A50
 - Arbeitszone A51
 - Arbeitszone A52
 - Arbeitszone A53
 - Arbeitszone A54
 - Arbeitszone A55
 - Arbeitszone A56
 - Arbeitszone A57
 - Arbeitszone A58
 - Arbeitszone A59
 - Arbeitszone A60
 - Arbeitszone A61
 - Arbeitszone A62
 - Arbeitszone A63
 - Arbeitszone A64
 - Arbeitszone A65
 - Arbeitszone A66
 - Arbeitszone A67
 - Arbeitszone A68
 - Arbeitszone A69
 - Arbeitszone A70
 - Arbeitszone A71
 - Arbeitszone A72
 - Arbeitszone A73
 - Arbeitszone A74
 - Arbeitszone A75
 - Arbeitszone A76
 - Arbeitszone A77
 - Arbeitszone A78
 - Arbeitszone A79
 - Arbeitszone A80
 - Arbeitszone A81
 - Arbeitszone A82
 - Arbeitszone A83
 - Arbeitszone A84
 - Arbeitszone A85
 - Arbeitszone A86
 - Arbeitszone A87
 - Arbeitszone A88
 - Arbeitszone A89
 - Arbeitszone A90
 - Arbeitszone A91
 - Arbeitszone A92
 - Arbeitszone A93
 - Arbeitszone A94
 - Arbeitszone A95
 - Arbeitszone A96
 - Arbeitszone A97
 - Arbeitszone A98
 - Arbeitszone A99
 - Arbeitszone A100
- HINWEISE**
- Gemeindegrenze
 - bestehende verbindliche Walzgrenze nach Art. 10 Abs. 2 WaG
 - Wald (Stand 20.01.2016)
 - Landwirtschaftszone LWZ
 - Landschaftsschutzgebiet (LSZ)
 - Uferschutzzone 1-7
 - Naturgefahren: erhebliche Gefährdung
 - Naturgefahren: mittlere Gefährdung
 - Naturgefahren: geringe Gefährdung
 - Naturgefahren: Restgefährdung
 - archäologisches Schutzgebiet
 - Gewässerraum gem. Schutzzonenzonenplan (Bestimmungen zum Gewässerraum gem. Art. 52-9 BR)
 - Gewässerraum ausserhalb des Gemeindegrenzbereichs
 - Freizeitgebiet
 - Offene Gewässer
 - Gewässerschnur offenes Gewässer
 - Gewässerschnur eingedammtes Gewässer
 - geschützte Einzelbaum
 - geschützte Baumgruppe
 - geschützte Baumreihe
 - Hecken
 - neu zu pflanzende Hecke
 - Ufergehölze
 - Numer der schützenswerten Objekte
 - schützenswerte Bauten des kantonalen Bauminventars
 - erhaltenswerte Bauten des kantonalen Bauminventars



KOORDINATENVERZEICHNIS

Punkt Nr.	x-Koordinate	y-Koordinate
1	2593948.636m	1221342.846m
2	2593957.736m	1221324.071m
3	2594022.917m	1221340.646m
4	2594165.757m	1221332.063m
5	2594174.471m	1221332.094m
6	2594204.026m	1221323.822m
7	2594292.027m	1221289.837m
8	2594356.020m	1221285.356m
9	2594345.373m	1221283.374m
10	2594578.020m	1221321.745m
11	2594572.202m	1221334.400m
12	2594565.467m	1221345.302m
13	2594567.503m	1221379.596m
14	2594567.503m	1221409.606m
15	2594564.095m	1221430.600m
16	2594565.119m	1221440.402m
17	2594561.987m	1221500.302m
18	2594794.070m	1221195.363m
19	2594864.857m	1221161.078m
20	2594870.326m	1221187.817m
21	2594983.490m	1221171.612m
22	2595009.172m	1221167.606m
23	2595018.147m	1221165.302m
24	2595000.639m	1221192.303m
25	2595003.303m	1221208.129m
26	2595016.715m	1221203.291m
27	2595047.020m	1221260.400m
28	2595109.892m	1221267.520m
29	2595109.892m	1221161.078m
30	2595164.925m	1221168.153m
31	2595162.156m	1221190.143m
32	2595181.474m	1221175.646m
33	2595226.712m	1221246.241m
34	2595247.176m	1221256.520m
35	2595267.859m	1221275.571m
36	2594263.612m	1221178.091m
37	2594276.612m	1221146.134m
38	2594153.458m	1221170.654m
39	2594267.173m	1221162.654m
40	2594364.666m	1221143.716m
41	2594366.667m	1221137.642m
42	2594367.070m	1221102.049m
43	2594367.070m	1221109.109m
44	2594390.820m	1220843.138m
45	2594353.202m	1220818.687m
46	2594373.202m	1220786.249m
47	2594376.020m	1220779.041m
48	2594361.155m	1220761.829m
49	2594353.740m	1220594.702m
50	2594344.614m	1220591.409m
51	2594342.620m	1220586.147m
52	2594359.289m	1220566.000m
53	2594316.920m	1220544.305m
54	2594308.730m	1220551.687m
55	2594448.714m	1220638.091m
56	2594410.202m	1220635.030m
57	2594342.620m	1220602.800m
58	2594337.600m	1220596.371m
59	2594317.700m	1220595.566m
60	2594266.946m	1221027.189m
61	2594269.091m	1220812.239m
62	2594241.656m	1220789.477m
63	2594266.946m	1220611.318m
64	2594269.091m	1220584.300m
65	2594269.091m	1220581.646m
66	2594269.091m	1220581.646m
67	2594269.091m	1220581.646m
68	2594269.091m	1220581.646m
69	2594269.091m	1220581.646m
70	2594269.091m	1220581.646m
71	2594269.091m	1220581.646m
72	2594269.091m	1220581.646m
73	2594269.091m	1220581.646m
74	2594269.091m	1220581.646m
75	2594269.091m	1220581.646m
76	2594269.091m	1220581.646m
77	2594269.091m	1220581.646m
78	2594269.091m	1220581.646m
79	2594269.091m	1220581.646m
80	2594269.091m	1220581.646m
81	2594269.091m	1220581.646m
82	2594269.091m	1220581.646m
83	2594269.091m	1220581.646m
84	2594269.091m	1220581.646m
85	2594269.091m	1220581.646m
86	2594269.091m	1220581.646m
87	2594269.091m	1220581.646m
88	2594269.091m	1220581.646m
89	2594269.091m	1220581.646m
90	2594269.091m	1220581.646m
91	2594269.091m	1220581.646m
92	2594269.091m	1220581.646m
93	2594269.091m	1220581.646m
94	2594269.091m	1220581.646m
95	2594269.091m	1220581.646m
96	2594269.091m	1220581.646m

GENEHMIGUNGSVERMERKE

Mitteilung vom 01.11.2013 bis 30.11.2013
 Vorprüfung vom 23.09.2014, 07.02.2017 und 04.12.2018
 Publikation im amtlichen Anzeiger Büren & Umgebung vom 16.05.2019
 Publikation im Amtsblatt des Kantons Bern vom 15.05.2019
 Öffentliche Auflage vom 16.05.2019 bis 17.06.2019
 Einspracheverhandlungen am 03./04./11.07.2019 und 14.08.2019

Erfolgte Einsprachen: 10
 Unerledigte Einsprachen: 02
 Rechtsverwehungen: 0

Beschlossen durch den Gemeinderat am 27.08.2019
 Beschlossen durch die Gemeindeversammlung am 03.09.2019

Namens der Erwerbngemeinde:
 Präsident/in:
 Gemeindevorsteher/in:

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:
 Büren, den die Gemeindevorsteher/in:

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung am:

Verbindliche Walzgrenze genehmigt durch das kantonale Amt für Wald (KAWA) am:

